

OPIS PROGRAMOWO - FUNKCJONALNY

DO PROJEKTU PRZEBUDOWY WRAZ Z WYPOSAŻENIEM PROSEKTORIUM w SAMODZIELNYM PUBLICZNYM ZAKŁADZIE OPIEKI ZDROWOTNEJ w KOLE - w związku z Covid 19

I. Dane ogólne

- I.1. Inwestor: SP Zakład Opieki Zdrowotnej w Kole
- I.2. Rodzaj inwestycji: Przebudowa wraz z wyposażeniem Prosektorium w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Kole - w związku z Covid 19
- I.3. Lokalizacja: SP Zakład Opieki Zdrowotnej , ul. Księcia Józefa Poniatowskiego 25, 62-600 Koło
- I.4. Stadium opracowania : projekt techniczny.
- I.5. Metoda wykonawstwa: tradycyjna.

1. Podstawa opracowania.

- Uzgodnienia z przedstawicielami inwestora koncepcji programowo – funkcjonalnej obiektu,
- Wizję budynku będącego przedmiotem projektu przebudowy.

2. Cel i zakres opracowania.

- Celem opracowania jest przebudowa pomieszczeń istniejącego budynku Prosektorium na potrzeby użytkowe i funkcjonalne z uwzględnieniem obecnie obowiązujących przepisów, wymagań funkcjonalnych i zachowania estetyki pomieszczeń i obiektu.

3. Program użytkowy obiektu ogólny

Budynek SPZOZ/PROSEKTORIUM w Kole stanowi kompleks zabudowy dla potrzeb SP ZOZ. W ramach opracowania dokonano inwentaryzacji pomieszczeń, które nadal będą stanowić funkcjonujący obiekt dostosowany do obecnie obowiązujących przepisów, wymagań funkcjonalnych i zachowania estetyki pomieszczeń i obiektu w kompleksie SP ZOZ. W oparciu o program rzeczowy Inwestora oraz przepisy:

- Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 10 listopada 2006 r. w sprawie wymagań , jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej Dz. U. z 2006 r. Nr. 213 poz. 1568 ,
- Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 23 sierpnia 2007 r. w sprawie szczegółowego sposobu postępowania z odpadami medycznymi (Dz.U. z 2007 Nr. 162 poz. 1153).

Ponadto projektowano z uwzględnieniem :

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr. 75 poz. 690 z 2002 r. z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenia Ministra Pracy i polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129 poz. 844) z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą Dz. U. 16 lutego 2022 r. poz. 595, z uwzględnieniem zmiany wprowadzonej rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 3 listopada 2020 r.

4. Projekt zawiera wytyczne do projektów branżowych:

- budowlana
- sanitarne
- elektryczne

W skład zespołu pomieszczeń wchodzi:

- 1) komora chłodnicza
- 2) sala sekcyjna
- 3) sala wydawania zwłok
- 4) pokój pracownika administracyjnego/dezynfektora,
- 5) pomieszczenie sanitarne
- 6) pomieszczenie porządkowe - magazynek wyposażone w regał

5. Zatrudnienie i czas pracy:

W Prosektorium zatrudniony będzie personel:

- 1 osoba administrator- dezynfektor - 1 zmiana
- 1 osoba obsługa sali sekcyjnej dojeżdżająca w/g potrzeb na zlecenie.

6. Pomieszczenia i urządzenia:

W ramach opracowania przystosowania projektuje się pomieszczenia w/g poniżej załączonego zestawienia:

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

Nr Pom.	Przeznaczenie pomieszczeń	Posadzka	Pow.Użytk m²
01	Sala wydawania zwłok - kaplica	terakota	15,99
02, 02a, 02b	Śluza szatniowa	terakota	8,05
03	sala sekcyjna	terakota	29,48
04	korytarz	terakota	2,21
05,06	komora chłodnicza	terakota	17,12
07	wc + łazienka	terakota	4,30
08	biuro	terakota	6,37
09	korytarz	terakota	4,03
10	Pom. porządkowe -magazynek	terakota	4,81
11	magazyn/poza zakresem opracowania	cementowa	Poza zakresem opracowania
	RAZEM		92,36

pomieszczenia higieniczno-sanitarne wyposażone w miskę ustępową , umywalkę z baterią uruchamianą bez kontaktu z dłonią , natrysk i płuczkę

7) Śluza szatniowa składa się:

- szatni brudnej przeznaczonej do rozebrania się z ubrania prywatnego lub szpitalnego, wyposażonej w szafkę ubraniową z wydzieloną częścią na obuwie;
- szatni czystej wyposażonej w szafkę ubraniową i regał na obuwie przeznaczonej do ubierania w czyste ubranie oraz obuwie;
- pomieszczenie higieniczno-sanitarne pomiędzy szatnią czystą i brudną wyposażone dodatkowo w natrysk.

Pomieszczenia higieniczno-sanitarne wyposażone zostaną w:

- 1) ustępy,
 - 2) umywalki,
 - 3) natryski
- Liczba urządzeń sanitarnych zgodna z wymogami rozporządzenia dla zakładów opieki zdrowotnej.
- 1) 1 miska ustępowa i 1 pisuar na 20 mężczyzn,
 - 2) 1 miska ustępowa na 10 kobiet,
 - 3) 1 natrysk na 20 osób,
 - 4) 1 umywalka na 10 osób.

Mycie pojemników hermetycznie zamykanych odbywać się będzie centralnie w pomieszczeniach zakładu SP ZOZ.

8. Wyposażenie chłodni i sali sekcyjnej:

Przewiduje się wyposażenie chłodni i sali sekcyjnej w urządzenia:

- komora chłodnicza mroźna,
- wózek transportowy,
- stół sekcyjny.
- **W zakresie ogólnej organizacji i działalności zakładu SP ZOZ** przestrzeń ładunkowa środków przeznaczonych do transportu żywności albo bielizny, z wyłączeniem opakowań jednorazowych jest zamknięta, odpowiednio do rodzaju ładunku, oraz przestrzeń ładunkowa środków przeznaczonych do transportu zwłok jest zamknięta, a środki są wykonane z materiałów umożliwiających mycie i dezynfekcję.
- Przewiduje się wyposażenie oddziału w meble umożliwiające mycie i dezynfekcję.
- W zakładzie SP ZOZ zapewnione są pomieszczenia do mycia i dezynfekcji.
- Zakład SP ZOZ ma zapewnione stałe zaopatrzenie w narzędzia i materiały sterylne

9. Wytyczne ogólnobudowlane:

Podłogi należy wykonać z materiałów umożliwiających ich mycie i dezynfekcję.

Połączenia podłóg ze ścianami należy wykonać sposobem bezszczelinowym przy cokołach bezuskokowo w miejscu łączenia ze ścianami.

W pomieszczeniach wymagających częstej dezynfekcji – sanitariaty, łazienki, pomieszczenie porządkowe, pomieszczenie komory chłodniczej, sali sekcyjnej - ściany na wysokości min. 2,00 m obłożyć płytkami szkliwionymi umożliwiającymi ich mycie i dezynfekcję, zaprawa do spoinowania licowanych powierzchni musi posiadać aprobatę higieniczną i być odporna na działanie środków dezynfekujących.

Ściany wokół umywalk i zlewozmywaków obłożyć panelami z płytek szkliwionych zabezpieczając ściany przed zawilgoceniem.

Ściany pozostałe i ciągi komunikacyjne, administracyjne pokryć farbami akrylowymi odpornymi na odfekalowanie mechaniczne i środki dezynfekcyjne.

Narożniki przy ciągach komunikacyjnych zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi.

10. Instalacje

Pomieszczenia w których wykonywane są badania wyposażone są w umywalki. Źródłem zaopatrzenia w wodę dla zakładu opieki zdrowotnej jest własne ujęcie i z miejskiej sieci wodociągowej.

Zasilanie w energię elektryczną z istniejącej instalacji obiektu. Projektem branży elektrycznej objęta jest wymiana instalacji elektrycznej wewnątrz obiektu. Natężenie oświetlenia w poszczególnych pomieszczeniach , osprzęt elektryczny i oprawy oświetleniowe – zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

Projektami branż instalacyjnych objęto remont instalacji sanitarnej, instalacji centralnego ogrzewania , instalacji wentylacyjnej – zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Pomieszczenia sanitarne, chłodni, sali sekcyjnej wyposażone w wentylację wymuszoną mechaniczną

Zakład opieki zdrowotnej posiada rezerwowe źródło zaopatrzenia w wodę .

Zakład posiada rezerwowe źródło zaopatrzenia w energię elektryczną - jest to agregat prądotwórczy uruchamiany ręcznie zapewniający co najmniej 30% potrzeb mocy szczytowej , a także zasilacze bezprzewodowe z odpowiednim podtrzymaniem zasilania i baterie akumulatorów.(Zakład SP ZOZ przewiduje wyposażenie agregatu w funkcje autostartu)

Opracował: