



Koło, dn. 12.01.2021

SPZOZ.DŚM-ZP.240.20.2020

Do wszystkich zainteresowanych

Dot. postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na
„KOMPLEKSOWE ŚWIADCZENIE USŁUG W ZAKRESIE CAŁODOBOWEGO UTRZYMANIA CZYSTOŚCI W SAMODZIELNYM
PUBLICZNYM ZAKŁADZIE OPIEKI ZDROWOTNEJ W KOLE”

Działając na podstawie art.38 ust. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz.1843 ze zm.)
informację o pytaniach i odpowiedziach i modyfikacjach.

Pytanie nr 1

Umowa paragraf 5 ust. 6 – prosimy o wykreślenie słowa „lub” w zdaniu: „W razie wystąpienia przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami cywilnoprawnymi opartymi na zarzutach związanych z czystością mikrobiologiczną środowiska szpitalnego lub wynikających z nienależytego wykonywania usług przez Wykonawcę (...)”

Odp. Zamawiający modyfikuje zapisy umowy w §5 ust. 6 który otrzymuje brzmienie:

„W razie wystąpienia przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami cywilnoprawnymi opartymi na zarzutach związanych z czystością mikrobiologiczną środowiska szpitalnego wynikających z nienależytego wykonania usług przez Wykonawcę związanych z naruszeniem przez Wykonawcę przepisów bhp i ppoż. Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za ewentualne szkody na osobie lub mieniu, a Zamawiający ma prawo przyzwać Wykonawcę w ewentualnym procesie, jak również wystąpić przeciwko Wykonawcy bez uprzedniego przyzwania z roszczeniem regresowym”

Pytanie nr 2

Umowa paragraf 11 ust. 7 – ostatnie zdanie nie jest kompletne. Prosimy o doprecyzowanie, że zmiana wynagrodzenia nastąpi od dnia wejścia w życie zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę lub wysokości stawki godzinowej.

Odp. Zamawiający modyfikuje zapisy w projekcie umowy § 11 ust.7 który otrzymuje brzmienie:

W przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w §11 ust.2 lit a) - d) Strona zamierzająca uzyskać zmianę wysokości wynagrodzenia zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie pisemny wniosek o wprowadzenie stosownej zmiany. Wniosek o zmianę musi zawierać wskazanie okoliczności stanowiącej podstawę do zmiany, uzasadnienie wskazujące jaki wpływ ma okoliczność na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, propozycję nowej wysokości wynagrodzenia. Na skutek złożonego, kompletnego wniosku spełniającego wymagania określone powyżej Strony w terminie 10 dni podejmą negocjacje dotyczące nowej wysokości wynagrodzenia. W przypadku uzgodnienia nowej wysokości wynagrodzenia strony podpiszą stosowny aneks.

Jednocześnie informujemy, że stosowne zmiany będą wchodziły w życie adekwatnie do zmian przepisów prawa.

Pytanie nr 3

Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie wyłączenia powierzchni objętej przedmiotem zamówienia nie będą przekraczały 20% metrażu podanego w wykazie powierzchni do niniejszej SIWZ, w trakcie trwania umowy.

Odp. Tak potwierdzamy.

Pytanie nr 4

Prosimy o ujednoczenie terminu powiadamiania wykonawcy o zmianach dotyczących zmiany wielkości powierzchni. W rozdz. III pkt. 5 termin ten wynosi 14 dni, w par. 2 ust. 6 i par. 4 ust. 4 umowy termin wynosi 7 dni, natomiast w par. 11 ust. 6 termin wynosi 5 dni.

Odp. Zamawiający informuje, że powiadomienie o zmianach dotyczących wielkości powierzchni będzie przekazane w terminie 7 dni przed dokonaniem zmiany.

Zamawiający modyfikuje zapisy:

1. Rozdział III pkt. 5 otrzymuje brzmienie:

„Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany wielkości powierzchni do sprzątania zarówno jej zwiększenia jak i zmniejszenia. Wykonawca każdorazowo o planowanej zmianie zostanie powiadomiony, z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem”

2. par. 11 ust. 6 projektu umowy otrzymuje brzmienie:

„O zmianach, o których mowa w ust. 4 i 5 niniejszej umowy Zamawiający poinformuje Wykonawcę z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem”

Pytanie nr 5

Rozdz. III SIWZ pkt. 7 – jakie remonty przewiduje Zamawiający w trakcie trwania przedmiotowego zamówienia i jakiego metrażu oraz jednostek organizacyjnych będą dotyczyć, na jaki okres będą ewentualne wyłączenia powierzchni, w jakich terminach?

Odp. W terminie obowiązywania umowy Zamawiający planuje remont oddziału Wewnętrznego I o powierzchni 600 m² termin wykonania w chwili obecnej nie jest możliwy do określenia – uzależniony będzie o typowanym zakresie robót.

Pytanie nr 6

Ile obecnie brakuje lub jest do wymiany dozowników na mydło, ręczniki, papier toaletowy?

Odp. Brakuje 35 dozowników na mydło socjalne, 16 na papier toaletowy.

Pytanie nr 7

W załączniku nr 1 OPZ pkt. 22 Zamawiający podaje częstotliwość gruntownego doczyszczania i zabezpieczania środkiem konserwującym jeden raz na 12 miesięcy natomiast w załączniku A do OPZ w większości pozycji prac okresowych gruntowne czyszczenie i konserwacja jest 2x12 miesięcy. Prosimy o modyfikację w załączniku A w kolumnie „okresowo” gruntowne czyszczenie i konserwacja na 1 x 12 miesięcy.

Odp. Zamawiający modyfikuje zapisy w załączniku nr 1 OPZ pkt. 22, który otrzymuje brzmienie:

„Do obowiązków Wykonawcy należało będzie gruntowne doczyszczanie i zabezpieczenie wszystkich powierzchni płaskich środkiem konserwującym dwa razy na 12 miesięcy (co 6 m-cy)”

Pytanie nr 8

Załącznik 1 do SIWZ: Zamawiający wymaga ręczników papierowych trzywarstwowych białych. Prosimy o odstąpienie od tego wymogu i pozostawienie ręczników jednorazowych białych bez określania ilości warstw. Zmiana ręczników na trzywarstwowe wiąże się z dużo wyższymi kosztami.

Odp. Zamawiający odstępuje od wymogu

Pytanie nr 9

Załącznik nr 1 : Wykonawca przedstawi harmonogram szkoleń wraz z ich tematyką na cały rok trwania umowy do oferty Pielęgniarka Epidemiologicznej, która ma prawo do jego weryfikacji i zlecenia dodatkowych szkoleń oraz dokumentację potwierdzającą przeprowadzone szkolenia zatrudnionego personelu.

Wnosimy, aby powyższe było dostarczane 5 dni po rozpoczęciu usługi, ponieważ na etapie oferty jest to niezasadne (nie jest oceniane w kryteriach wyboru oferty, stwarza ryzyko przedłużenia procedury przetargowej z uwagi na konieczność weryfikacji przez zamawiającego jak i możliwość odwołań).

Odp. Harmonogram szkoleń wraz z tematyką należy przedłożyć w terminie 5 dni po rozpoczęciu usługi

Pytanie nr 10

Z uwagi na obserwowaną na rynku sprzeczną z ustawą PZP nieuczciwą praktykę jednego z wykonawców (polegającą na powoływaniu po podpisaniu umowy z zamawiającym kilku lub kilkunastu spółek cywilnych, nie wchodzących w skład konsorcjum składającego OFERTĘ korzystających przy wystawianiu faktur szpitalowi ze stawki podatkowej "NP") oraz mając na uwadze treść postanowień SIWZ nt. wykonawcach

wspólnie ubiegających się o zamówienie, prosimy o potwierdzenie, że przy realizacji zamówienia przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie **zamawiający NIE będzie dopuszczał i akceptował** skutków wynikających z zawarcia przez tych wykonawców (tylko pomiędzy nimi lub z udziałem jeszcze innych osób) umowy spółki cywilnej?

W ocenie wykonawcy Zamawiający mając na względzie np. wyrok KIO z dnia 09.03.2017 r. sygn. KIO 333/17, nie powinien dopuszczać i akceptować takich sytuacji, w których wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zawieraliby pomiędzy sobą (a tym bardziej z udziałem osób) trzecich umowy spółek cywilnych, a w konsekwencji by to tak powstające spółki cywilne stawały się wykonawcą usług objętych postępowaniem i podatnikiem wystawiającym faktury VAT. Takie działanie wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie stanowić będzie bowiem czyn nieuczciwej konkurencji.

W cytowanym wyżej wyroku z dnia 09.03.2017 r. KIO wyjaśniła, że:

"Idea ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego przez kilku wykonawców tworzących konsorcjum nie może wypaczać celu, w jakim to konsorcjum zostało powołane, a celem tym jest uzyskanie danego zamówienia publicznego. Konsorcjum tworzone zazwyczaj jest w celu połączenia potencjału podmiotów wchodzących w jego skład w taki sposób, aby sprostać wymaganiom i warunkom postawionym przez zamawiającego. Ideą ubiegania się o udzielenie zamówienia przez kilka podmiotów łącznie nie może być omińnięcie przepisów podatkowych.

[Odwołujący](...) poprzez sztuczne i nieuzasadnione zawiązanie "konsorcjum" oraz celowe i zamierzone wskazanie rozliczenia uczestników konsorcjum, w taki sposób, który miałby na celu omińnięcie przepisów podatkowych, związanych z naliczaniem VAT, doprowadził do sytuacji, w której zostały zachwiane podstawowe zasady uczciwej konkurencji, uczciwości kupieckiej oraz dobrych obyczajów.

(...)

"Konsorcjum" tworzone zazwyczaj jest w celu połączenia potencjału podmiotów, wchodzących w jego skład, w taki sposób, aby sprostać wymaganiom i warunkom postawionym przez zamawiającego. Ideą ubiegania się o udzielenie zamówienia przez kilka podmiotów łącznie nie może być omińnięcie przepisów podatkowych, a taki cel zdaje się odwołujący założył. Wykorzystanie takiego układu podmiotowego, narusza strukturę rynku małych przedsiębiorstw, dla których przepis art. 113 ust. 1 ustawy o podatku od towaru i usług ("ustawa o VAT") został stworzony".

Nadto zważyć trzeba, że zgodnie z opinią Urzędu Zamówień Publicznych pt. "Możliwość zawarcia umowy spółki cywilnej przez członków konsorcjum po zawarciu umowy o zamówienie publiczne" (Informator UZP sierpień 2010 r.) spółka cywilna nie może być stroną umowy o udzielenie zamówienia publicznego.

Podsumowując:

- wnioskujemy o potwierdzenie, że Zamawiający po udzieleniu zamówienia nie dopuszcza możliwości wystawiania faktur przez inny podmiot (de facto: przez innego podatnika VAT) niż ubiegający się o udzielenie zamówienia członkowie konsorcjum?

- wnioskujemy o potwierdzenie, że z tytułu realizacji usługi Wykonawca nie będzie mógł wystawić większej ilości faktur niż liczba podmiotów w Konsorcjum. Zwracamy uwagę Zamawiającego, że zmiana organizacji sposobu realizacji usługi poprzez np. spółki cywilne zwolnione z podatku VAT nie może powodować wzrostu kwoty netto należności. Jeżeli zatem na skutek zmienionej formy realizacji usługi Wykonawca będzie zwolniony z VAT, to Zamawiający winien żądać, aby jego miesięczne wynagrodzenie netto nie zmieniło się, a brutto było o VAT niższe.

Odp. Zamawiający po udzieleniu zamówienia na usługę sprzątnania nie dopuszcza możliwości wystawiania faktur przez inne podmioty nie ubiegające się o udzielenie zamówienia. Jednocześnie potwierdzamy, że z tytułu realizacji usługi Wykonawca nie będzie mógł wystawić większej ilości faktur niż liczba podmiotów w Konsorcjum.

Pytanie nr 11

Czy Zamawiający potwierdza, że do realizacji zamówienia wymaga **więcej osób** niż wskazał w siwz (więcej niż min. 25 os. w pełnym wymiarze czasu pracy), zaś podana liczba dotyczy tylko wymogu zatrudniania na umowę o pracę?

Odp. Tak, potwierdzamy

Pytanie nr 12

Czy Zamawiający potwierdza, że Incidin OxyFoam S będzie używany doraźnie, a nie w codziennym utrzymaniu czystości?

Odp. Tak, potwierdzamy

Pytanie nr 13

Zamawiający w wykazie pomieszczeń wskazuje portiernię, korytarz PATRON, WC PATRON. Obecnie pobierane są tam wymazy na Covid-19. W wykazie powierzchni pomieszczenia te nie są w strefie 5. Do jakiego celu będą wykorzystywane te pomieszczenia, z jaką częstotliwością mają być sprzątane i w jakie dni tygodnia? W przypadku dopisania ich do strefy 5 prosimy o odpowiednią modyfikację formularza cenowego.
Odp. W chwili obecnej pomieszczenia w których pobierane są wymazy sprzątane są przez pracownika szpitala.

Pytanie nr 14

W strefie 5 zamawiający nie wymienia śluzu przy pomieszczeniach na Izbie Przyjęć dla pacjentów z podejrzeniem lub zakażonych wirusem Covid-19? Prosimy o dopisanie jej do strefy 5. W przypadku dopisania śluzu do strefy 5 prosimy o odpowiednią modyfikację formularza cenowego.

Odp. Podtrzymujemy zapisy SIWZ w tym zakresie.

Pytanie nr 15

Prosimy potwierdzić, że w przedmiotowym postępowaniu **nie występują** czynności będące w ścisłym związku z usługami z usługami medycznymi służącymi profilaktyce, zachowaniu, ratowaniu, przywracaniu i poprawie zdrowia **podlegające zwolnieniu z podatku VAT**.

Odp. Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu nie występują czynności będące w ścisłym związku z usługami medycznymi.

Pytanie nr 16

Prosimy aby środki ochrony osobistej dla pracowników Wykonawcy takiej jak: fartuchy, kombinezony, maski FFP2, ochraniacze na buty zapewniał Zamawiający. Obniży to koszty oferty. Wykonawca nie jest w stanie oszacować zapotrzebowania na takie środki ochrony i będzie zmuszony skalkulować w cenie usługi większą ilość odzieży ochronnej, za którą Zamawiający będzie ponosił koszty. W przypadku gdy Zamawiający zobowiąże się do zabezpieczania pracowników wykonawcy w środki ochrony osobistej będzie je wydawał tylko kiedy będzie takie zapotrzebowanie.

Odp. Podtrzymujemy zapisy SIWZ

Pytanie nr 17

Zamawiający wymaga wymiany mat 1 x w tygodniu w wymiarach i ilościach 115 x 200 cm – 26 szt. 85 x 150 cm – 13 szt. 75x85cm – 10 szt.

Wymiana 49 szt. mat 1 x w tygodniu wiąże się z wysokimi kosztami. Prosimy o dokładne wskazanie miejsc, w których mają znajdować się maty, Sugerujemy ograniczenie liczby mat i zmniejszenie częstotliwości

Odp. Zamawiający informuje iż nastąpiła pomyłka poniżej przedstawiamy ilości niezbędnych mat:

112 x 200 cm – 12 szt.

85 x 150 cm – 7 szt.

75 x 85 cm- 7 szt.

Miejsca mat – wszystkie wejścia do budynków oraz do oddziałów szpitalnych.

Pytanie 18

Czy w obiekcie jest wyznaczone miejsce na szatnie dla pracowników?

Odp. Tak

Pytanie 19

Czy szatnie są w odpowiednim stanie technicznym ? (oświetlenie, wentylacja)?

Odp. Tak

Pytanie 20

Czy w szatni są miejsca siedzące dla co najmniej 50% zatrudnionych najliczniejsze zmiany ?

Odp. Nie

Pytanie 21

Czy w szatniach będzie możliwość ustawienia szafek dla pracowników ?

Odp. Tak

Pytanie 22

Czy będzie możliwość zorganizowania osobnej szatni dla kobiet i mężczyzn ?

Odp. Nie

Pytanie 23

Czy szerokość przejść w szatni między dwoma rzędami szaf oraz głównych przejść komunikacyjnych jest większa niż 1,5 m?

Odp. Nie

Pytanie 24

Czy szerokość przejścia w szatni między rzędami szaf a ścianą jest większa niż 1,1 m. ?

Odp. Nie

Pytanie 25

Czy na każdego pracownika korzystającego z szatni przypada co najmniej 0,5m² wolnej powierzchni podłogi?

Odp. Nie

Pytanie 26

Czy w skład zespołu szatni wchodzi umywalnia?

Odp. Nie

Pytanie 27

Czy w szatni umywalnie są w odpowiednim stanie technicznym ?

Odp. j.w

Pytanie 28

Czy w szatni szerokość przejścia między umywalkami a przeciwległą ścianą wynosi nie mniej niż 1,3 m?

Odp. Nie – j.w

Pytanie 29

Czy w szatni szerokość przejścia między dwoma rzędami umywalek wynosi nie mniej niż 2 m?

Odp. j.w

Pytanie 30

Czy w szatni, na każdych dziesięciu pracowników najliczniejszej zmiany przypada co najmniej jedna umywalka?

Odp. Nie

Pytanie 31

Czy w skład zespołu szatni wchodzi pomieszczenie z natryskami?

Odp. Nie

Pytanie 32

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy natryski są we właściwym stanie technicznym ?

Odp. Natrysk znajduje się w łazienkach.

Pytanie 33

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy na każdych ośmiu pracowników najliczniejszej zmiany przypada co najmniej jedna kabina?

Odp. Nie

Pytanie 34

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy szerokość przejścia między dwoma rzędami kabin wynosi nie mniej niż 1,3 m?

Odp. Nie

Pytanie 35

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy szerokość przejścia między umywalkami a przeciwległą ścianą wynosi nie mniej niż 90 cm?

Odp. Nie

Pytanie 36

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy natryski i umywalki mają ciepłą wodę?

Odp. Tak

Pytanie 37

Czy jest dostęp do pomieszczenia, w którym można zrobić jadalnię dla pracowników wykonujących usługę utrzymania czystości u zamawiającego?

Odp. Tak

Jeśli tak to :

a) Czy w pomieszczeniu przypada co najmniej 1,1 m² powierzchni na każdego pracownika jedzącego posiłek ?

Odp. Nie

b) Czy w pomieszczeniu jadalni są miejsca siedzące ?

Odp. tak

c) Czy w pomieszczeniu jadalni są umywalki ?

Odp. Nie

d) Czy w jadalni jest zlewozmywak ?

Odp. Nie

e) Czy w jadalni jest urządzenie do podgrzewania posiłków?

Odp. Tak

f) Czy w jadalni są szafki do przechowywania żywności?

Odp. Tak

Pytanie 38

Czy jest w obiekcie pomieszczenie, w którym można zrobić magazyn dla środków chemicznych ?

Odp. Tak

Jeśli tak to:

a) Czy w/w pomieszczenie jest w dobrym stanie technicznym ? (posadzka, ściany)

Odp. Tak

b) Czy w/w pomieszczeniu można swobodnie rozmieścić palety i regały, na których będą środki chemiczne ?

Odp. Tak

c) Czy w pomieszczeniu jest dostęp do bieżącej wody ?

Odp. Nie

d) Czy w pomieszczeniu jest zapewniona wentylacja

Odp. Tak

Pytanie 39

Czy na obiekcie jest dostępne pomieszczenie na biuro dla pracownika firmy wykonujących usługę utrzymania czystości u zamawiającego?

Odp. Tak

Jeśli tak to:

a) Czy oświetlenie w pomieszczeniu zapewnia komfort pracy wzrokowej ?

Odp. Tak

b) Czy w pomieszczeniu można w komfortowy sposób dla pracownika ustawić stanowisko z komputerem?

Odp. Tak

c) Czy do stanowiska z komputerem będzie swobodny dostęp?

Odp. Tak

Pytanie 40

Czy urządzenia szpitalne oraz dzierżawione od Zamawiającego, z który będą korzystać pracownik Wykonawcy są w dobrym stanie technicznym? Czy do w/w sprzętu są instrukcje użytkownika z uwzględnieniem tematyki BHP?

Odp. Zamawiający nie dzierżawi urządzeń Wykonawcy.

Pytanie 41

Dotyczy sprzętu dzierżawionego od Zamawiającego. Czy do w/w sprzętu zostanie nam przekazana dokumentacja ? (instrukcje użytkownika , książki przeglądów itp.)

Odp. jak wyżej.

Pytanie 42

Czy na obiekcie pracownicy wykonawcy będą wykonywać prace na wysokości powyżej 1m ?

Odp. Tak.

Pytanie 43

Czy na obiekcie pracownicy wykonawcy będą wykonywać prace na wysokości powyżej 2 m ?

Odp. Tak

Pytanie 44

Czy na obiekcie pracownicy wykonawcy będą wykonywać prace na wysokości powyżej 3 m ?

Odp. Tak

Pytanie 45

Czy w ramach usługi Wykonawca ma myć oprawy lamp lub inne urządzenia będące pod napięciem? Jeśli tak to czy Zamawiający zapewnia osobę (konserwatora) która będzie zdejmować te oprawy? W wypadku kiedy nie ma takiej osoby, to czy możliwe jest wyłączenie zasilania na czas prac?"

Odp. Tak w ramach usługi Wykonawca myje oprawy lam – Zamawiający zapewnia konserwatora do zdejmowania opraw.

Pytanie 46

Czy Zamawiający dopuści zastosowanie preparatu myjąco – dezynfekującego (oprócz osobno myjącego + dezynfekującego) we wszystkich strefach czystościowych?

Odp. Zgodnie z SIWZ

Pytanie 47

Jakiego rodzaju podłogi występują u Zamawiającego?

Odp. PCV, laminaty, lastriko, płytki, gres

Pytanie 48

Jakiego rodzaju podłogi występujące u Zamawiającego wymagają konserwacji ze strony Wykonawcy?

Odp. PCV

Pytanie 49

Kto zapewnia mydło w płynie do mycia rąk? Jeśli Wykonawca, to jakiego producenta, jakiego rodzaju dozowniki na mydło w płynie występują u Zamawiającego?

Odp. Firma sprzątająca

Pytanie 50

Kto zapewnia środki do dezynfekcji rąk personelu medycznego? Jeśli Wykonawca, to jakie dozowniki, jakiego producenta na środki do dezynfekcji rąk występują u Zamawiającego?

Odp. Zamawiający

Pytanie 51

Czy Zamawiający posiada zmywarki do naczyń? Jeśli tak, to jakiego producenta i kto zapewnia do nich środki? Jeśli Wykonawca, to zapewnienia jakich środków oczekuje Zamawiający?

Odp. Nie

Pytanie 52

Jakiego producenta myjnie – dezynfektory występują u Zamawiającego?

Odp. firmy Anmed

Pytanie 53

Jakiego rodzaju wózki transportowe zapewnia Wykonawca?

Odp. Do transportu: bielizny czystej, bielizny brudnej, narzędzi do sterylizacji, zwłok (kapsuła), odpadów medycznych i komunalnych, sprzętu medycznego i niemedyceznego (płynów infuzyjnych).

Pytanie 54

Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (m.in. zwolnienia lekarskie, porodu, urlopu na żądanie).

Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu wymagań m. in. wykonaniem i dostarczenia badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

Odp. W przypadkach nagłych – wyrażamy zgodę.

Pytanie 55

Z treści art. 36b p. z. p. regulującego wprowadzanie podwykonawców wynika, iż obowiązek wskazania nazw podwykonawców dotyczy jedynie podwykonawców znanych na etapie składania oferty. Na etapie składania ofert Wykonawca nie zawsze jest w stanie podać dokładnych danych podwykonawcy z którego usług będzie korzystał. Dopiero w trakcie realizacji zamówienia na potrzeby należytego wykonania usługi Wykonawca może skorzystać z usług podwykonawcy, a co za tym idzie przekazać Zamawiającemu wymagane dane i informacje o podwykonawcy (zgodnie z art. 36b ust.1a P.zp.). W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie czy Wykonawca dobrze rozumie, że obowiązek wskazania nazw podwykonawców dotyczy jedynie tych, znanych na etapie składania oferty, którzy w szczególności udostępniają swoje zasoby lub których wykonawca będzie chciał uwzględnić w wyjaśnieniach niskiej ceny.

Odp. Zamawiający potwierdza, że wskazanie nazw podwykonawców dotyczy jedynie tych, znanych na etapie składania oferty.

Pytanie 56

Wnosimy o zmianę o 50% wysokości kary umownej o której mowa we wzorach umów. W doktrynie prawa zamówień publicznych oraz w aktualnym orzecznictwie Krajowej Izby Odwoławczej przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych dominuje pogląd, że ustanawianie przez zamawiającego w umowie rażąco wysokich kar umownych uznać należy bezwzględnie za naruszenie zasad zachowania uczciwej konkurencji wyrażonej w przepisie art. 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 roku, nr 164, poz. 1163 z późn. zm.), które może być uzasadnioną podstawą do żądania unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 93 ust. 1 pkt. 7 ustawy prawo zamówień publicznych z uwagi, iż postępowanie jest obarczone wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Stanowisko powyższe znajduje pełne potwierdzenie m.in. wyroku Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 31 lipca 2015 r. sygn. akt: KIO/1519/15. Zważyć bowiem należy, że

kara umowna (odszkodowanie umowne) ze swojej istoty ma charakter wyłącznie odszkodowawczy i kompensacyjny, a nie zaś prewencyjny.

Odp. Podtrzymujemy zapisy SIWZ.

Pytanie 57

Wykonawca wnosi o podanie informacji czy Wykonawca jest zobligowany do uwzględnienia w kalkulacji cenowej oferty minimalnego wynagrodzenia dla pracowników, na okres od dnia 01.01.2021 zgodnie z rozporządzenie w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej z 2021 r.?

Odp. Tak

Pytanie nr 58

Prosimy o podanie aktualnej miesięcznej stawki za usługę sprzątnia w kwocie netto i brutto, oraz ceny za 1 m² netto i brutto z podziałem na poszczególne strefy.

Odp. Usługa sprzątnia rozliczana jest zgodnie z aktualną ilością m w danym miesiącu i poszczególnych stref.

Strefa	Cena jednostkowa netto	Cena jednostkowa brutto
I	7,99	9,83
II	10,01	12,31
III	16,20	19,93
IV	17,01	20,92

Pytanie nr 59

Prosimy o podanie nazwy aktualnego Operatora realizującego usługę sprzątnia.

Odp. Konsorcjum firm: CLAR SYSTEM S.A., „SOLCOM-BAYAED” Sp. z o.o., CLAR SERWIS Sp. z o.o.

Pytanie nr 60

Prosimy o podanie średniego miesięcznego zużycia (wraz z podziałem na rozmiary i kolory) worków na odpady, ręczników typu ZZ oraz papieru toaletowego.

Odp. Papier toaletowy – ok. 420 rolek typu Jambo, ręcznik jednorazowe typu ZZ – ok. 70 kartonów, Worki – 120 l niebieskie – 80 rolek, 120l czerwone – 70 rolek, 120l białe – 1 rolka, 35l niebieskie – 80 rolek, 35l czerwone – 70 rolek, 35 l białe – 5 rolek 60 czarne l – 15 rolek, 60 l czerwone – 5 rolek

Pytanie nr 61

Prosimy o podanie ilości oraz rodzaju/typu ilości dozowników na papier toaletowy oraz ręczniki papierowe.

Odp. Rodzaj dozowników na papier toaletowy – typ Jumbo, dozowniki na ręczniki ZZ,

Ilości dozowników podane w załączniku nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

Pytanie nr 62

Prosimy o podanie przewidywanego terminu rozpoczęcia świadczenia usługi.

Odp. 01.03.2021

Pytanie nr 63

Prosimy o podanie ilości wózków wraz z ich opisem do transportu, które zapewnia wykonawca.

Odp. Do transportu: bielizny czystej, bielizny brudnej, narzędzi do sterylizacji, zwłok (kapsuła), odpadów medycznych i komunalnych, sprzętu medycznego i niemedycznego (płynów infuzyjnych).

Pytanie nr 64

Czy zamawiający wyraża zgodę na używanie we wszystkich obszarach czyszciva jednorazowego koloru białego?

Odp. Zgodnie z SIWZ

Pytanie nr 65

Czy w obiekcie zamawiającego jest możliwość prania nakładek na mopy? Jeżeli tak to czy w pomieszczeniu do tego przeznaczonym znajdują się pralnice?

Odp. Tak dopuszcza Pralnice zapewnia Wykonawca usługi.

Pytanie nr 66

Wnosimy, aby wszystkie poniższe środki ochrony osobistej dla pracowników wykonawcy wymagane przy sprzątniu pomieszczeń, w których przebywa pacjent z podejrzeniem / zakażeniem SARS CoV2 zakupował i zapewniał

Zamawiający:

-podwójne rękawiczki jednorazowe, jednorazowe barierowe kombinezony lub wodoodporne fartuchy z długim rękawem zakrywające kolana, ochraniacze na obuwiu, gogle, okulary ochronne lub przyłbice, maski typu FFP3/FFP2 lub maski chirurgiczne, inne wymagane reżimem epidemiologicznym i rekomendacjami.

Odp. Podtrzymujemy zapisy SIWZ

Pytanie nr 67

Prosimy wyjaśnić tak znaczną różnicę w metrażu (9.047,50 m² – 8.654,42 m² = 393,08 m²) w przedmiotowym postępowaniu w porównaniu do postępowania SPZOZ.DŚM-ZP.240.16.2019. Czy Zamawiający wyłącza w przedmiotowym postępowaniu niektóre pomieszczenia i metraże ze sprzątnia ?

W zał. 2 w poszczególnych oddziałach szpitalnych, jednostkach organizacyjnych brakuje np. pomieszczenia przyjęcia dostaw, drugiego archiwum w aptece, szatni zewnętrznej personelu bloku operacyjnego, dużego pomieszczenia technicznego na poddaszu nowego bloku operacyjnego i wielu innych w poszczególnych rewirach. W szpitalu remontowana jest Chirurgia, natomiast inne budynki pomieszczenia pozostały bez zmian – skąd zatem to zmniejszenie ? Prosimy o odp.

Odp. Przed przystąpieniem do ogłoszenia postępowania Zamawiający dokonał szczegółowej inwentaryzacji pomieszczeń i oraz analizy metrażu przeznaczanego do całodobowego sprzątnia pomieszczeń.

Pytanie nr 68

Jakie będzie przeznaczenie pomieszczeń i strefy sanit.-higien. w miejscu „starego” bloku operacyjnego, jeżeli przestanie być miejscem zastępczym dla remontowanej obecnie Chirurgii ? Kiedy planowane jest zakończenie remontu Chirurgii ?

Odp. Planowane zakończenie chirurgii to 28.02.2021 r. Pomieszczenia po „starym bloku” zostaną przeznaczone na szatnie dla personelu medycznego lub w przypadku remontu oddziału WI będą służyć jako pomieszczenia zastępcze do tego oddziału.

Pytanie nr 69

Jakie remonty, kiedy, gdzie – przewiduje Zamawiający w ciągu 24mies przedmiotowego zamówienia?

Odp. Prawdopodobny remont oddziału Wewnętrzny I – IV kw. 2021.

Pytanie nr 70

W przypadku remontu oddz. wewnętrznego w budynku głównym – gdzie zostaną przeniesieni pacjenci i łóżka z tego oddziału ?

Odp. Odpowiedź w pkt 68

Pytanie nr 71

Jest błąd w barwie roztworu użytkowego środka do kuchenek – prosimy poprawić.

Odp. Tak jest błąd w barwie roztworu użytkowego do kuchenek powinno być – barwa zielona

Pytanie nr 72

Jakiej obsady pracowników wykonawcy wymaga Zamawiający :

-w endoskopii od poniedziałku do piątku, w jakich godzinach + ile osób?

-w endoskopii od soboty, w jakich godzinach + ile osób?

-na nowym bloku operacyjnym od poniedziałku do piątku, w jakich godzinach + ile osób?

-na nowym bloku operacyjnym w soboty, niedziele i święta, w jakich godzinach + ile osób?

-na nowym bloku operacyjnym na zmianie tzw. „nocnej” od pon. do pt. oraz w weekendy + ile osób?

-czy osoby pracujące na zmianie dziennej i nocnej na nowym bloku operacyjnym mają być dedykowane tylko do tego miejsca ?

Odp. W endoskopii od poniedziałku do piątku – 1 osoba od 7.00-16.00

W endoskopii od soboty – w dni wolne pracownia jest nieczynna

Na nowym bloku operacyjnym od poniedziałku do piątku, – 2 osoby od 6.30 – 18.30

Na nowym bloku operacyjnym w soboty – 1 osoba od 6.30 – 18.30

Na nowym bloku operacyjnym na zmianie tzw. „nocnej” od pon. do pt. oraz w weekendy – 1 osoba od 18.30 – 6.30

Czy osoby pracujące na zmianie dziennej i nocnej na nowym bloku operacyjnym mają być dedykowane tylko do tego miejsca - TAK

Pytanie nr 73

W strefie V w Formularzu Cenowym nie wpisano stawki podatku VAT. Czy Zamawiający potwierdza, że to stawka 23% jak w §6 wzoru umowy dla tej strefy ?

Odp. Tak potwierdzamy

Pytanie nr 74

Czy prawo opcji może zawierać włączenie do zakresu zadań dla wykonawcy sprzątanie oddziału dla pacjentów z podejrzeniem / zakażeniem SARS CoV2 ? Jaki będzie wówczas mechanizm ustalenia wynagrodzenia umownego ? Jeżeli będzie to przelicznik wg ceny za metr w strefie V –czy wówczas każde pomieszczenie takiego oddziału (korytarz, sala chorych, izolatka, gab. zabiegowy, pom. Socjalne, dyżurka, WC itd.) będzie zaliczane do strefy V ?

Odp. Wykorzystany zostanie przelicznik do strefy V dla wszystkich pomieszczeń.

Pytanie nr 75

Ile łóżek znajduje się obecnie w strefie V (izolatorium Izby Przyjęć) i ile może być maksymalnie ?

Odp. zgodnie z Decyzją Wojewody od dnia 8 stycznia – 3 łóżka. Pomieszczeniach mieści się 6 łóżek.

Pytanie nr 76

Jeżeli pacjent z w/w strefy V w Izbie Przyjęć zostanie przeniesiony do izolátky na któryś z oddziałów lub będzie musiał mieć przeprowadzony zabieg itp. –wg jakiego mechanizmu będzie liczone wynagrodzenie umowne za sprzątanie takiej izolátky , pomieszczenia ?

Odp. Pacjenci z izolatorium kierowani są do szpitali tzw. „Covidowych” lub do izolatoriów. Nie są przyjmowani w oddziały szpitalne SPZOZ w Kole.

Pytanie nr 77

Jeżeli decyzją wojewody pomieszczenia strefy V zostaną zniesione –do jakiej strefy należeć będzie wówczas 67,67 m² ?

Odp. Do strefy 2 i 3

DYREKTOR
SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO
ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ
w KOLE
Iwona Wiśniewska
.....
Iwona Wiśniewska