

**Umowa nr/DAG/2024 (projekt umowy)
na dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznej**

Zawarta w dniu **xx.xx.2024** r. roku w Kole, pomiędzy:

.....
.....
.....

reprezentowanym przez :

1.

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym” ,

a:

.....
.....
.....

zwaną w dalszej części "Wykonawcą".

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego zgodnie z Kodeksem Cywilnym wyboru oferty w trybie zapytania ofertowego oraz zapisów „Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 130.000,00 zł netto zostaje zawarta umowa o poniższej treści:

**§ 1
PRZEDMIOT UMOWY, CENY**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zaprojektowanie, dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy kWp do obiektu zamawiającego zlokalizowanego w: 62-600 Koło, ul. Księcia Józefa Poniatowskiego 25.
2. Całkowita wartość umowy brutto wynosi zł (słownie:).
3. Całkowita wartość umowy netto wynosi zł (słownie:).
4. Podatek VAT 23 % wynosi: zł (słownie:).
5. Całkowita kwota umowy zł (słownie:).
6. W ramach niniejszej umowy i uiszczonego przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawca zapewnia wszystkie prace wyszczególnione w zapytaniu ofertowym z dnia, w tym:
 - konsultacje, projekt instalacji, montaż i uruchomienie instalacji,
 - zgłoszenie instalacji do operatora sieci dystrybucyjnej (OSD) na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego.
7. Montaż instalacji fotowoltaicznej zostanie wykonany przez Wykonawcę z materiałów i przy użyciu narzędzi będących własnością Wykonawcy.
8. Zamawiający niniejszym oświadcza, iż jest uprawniony do korzystania ze wskazanej powyżej nieruchomości, gdzie ma zostać zamontowana instalacja fotowoltaiczna zakupiona przez Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy, w zakresie umożliwiającym realizację przedmiotu niniejszej umowy.

9. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za skutki nieprawidłowej eksploatacji przedmiotu umowy, samodzielne przeróbki niezgodnione z Wykonawcą, ingerencji osób trzecich, naprawy i przebudowy instalacji przez podmiot inny niż Wykonawca. W przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa, Zamawiającemu nie przysługuje względem Wykonawcy jakiegokolwiek roszczenia oraz traci gwarancję na przedmiot umowy.
10. Na Wykonawcy ciąży ewentualny obowiązek uzgodnienia instalacji fotowoltaicznej z Rzecznawcą dla spraw PPOŻ oraz zgłoszenia do właściwej jednostki Straży Pożarnej.

§ 2

TERMIN I WARUNKI DOSTAWY

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się do dnia
2. Do chwili zapłaty całego wynagrodzenia przedmiot montażu/dostawy pozostaje własnością Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do montażu instalacji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zaleceniami producenta urządzeń wchodzących w skład instalacji.
Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określony został w zapytaniu ofertowym z dnia
4. Montaż zakończony będzie odbiorem jakościowym w obecności Wykonawcy i Zamawiającego.
5. Odbiór końcowy robót zostanie potwierdzony w dniu zakończenia montażu instalacji podpisaniem protokołu odbioru przez Zamawiającego i osobę upoważnioną z ramienia Wykonawcy. W momencie podpisania protokołu odbioru, Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszelkie dokumenty niezbędne do korzystania z przedmiotu niniejszej umowy, w tym w szczególności dokumenty gwarancyjne i instrukcje obsługi.
6. W celu realizacji przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się na własny koszt udostępnić Wykonawcy energię elektryczną, jak również w trakcie robót związanych z montażem instalacji technologicznych oraz zapewnić dostęp do pomieszczeń, w których dokonywany będzie montaż.
7. Strony zgodnie postanawiają, że zmiana umownego terminu zakończenia przedmiotu niniejszej umowy jest możliwa i zostanie dokonana w formie pisemnego aneksu w następujących przypadkach:
 - wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - nie przekazania w terminie miejsca montażu;
 - działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu niniejszej Umowy, a których Strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie niniejszej Umowy zgodnie z jej treścią.
8. Instalacja wykonana z następujących materiałów wyszczególnionych w projekcie instalacji fotowoltaicznej:

§ 3

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Podstawą rozliczenia wykonania instalacji fotowoltaicznej stanowić będzie protokół odbioru końcowego oraz faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę.
2. Rozliczenie z tytułu realizacji przedmiotu umowy dokonane będzie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą w formie przelewu na konto Wykonawcy: nr rachunku Wykonawcy:
.....
3. Ustala się umowny termin zapłaty przez Zamawiającego w terminie **60** dni od dnia otrzymania oryginału faktury oraz protokołu odbioru przedmiotu umowy. Termin uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku dłużnika nastąpi najpóźniej w następnym dniu roboczym po terminie płatności.

4. Faktury VAT wystawione niezgodnie z obowiązującymi przepisami nie będą realizowane. Spowoduje to opóźnienie w zapłacie faktury z winy Wykonawcy do czasu nadesłania faktury korygującej, prostującej popełnione błędy.

§ 4

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone na piśmie pod rygorem nieważności. Wykonawca może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy w przypadku niewykonania przez Zamawiającego w wyznaczonym terminie któregokolwiek z obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez konieczności wyznaczenia dodatkowego terminu.
2. W przypadku braku technicznych możliwości zrealizowania przedmiotu umowy, umowa zostanie automatycznie rozwiązana bez skutków prawnych i finansowych dla Stron niniejszej umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości **5 %** wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
 - b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad lub braków stwierdzonych przy odbiorze w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umową za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości **5 %** wynagrodzenia umownego.
5. Kary umowne, o których mowa w ust. 3, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek, w terminie do **30** dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania zapłaty kary umownej.
6. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§ 5

GWARANCJE I REKLAMACJE

1. Wykonawca zobowiązuje się do montażu przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zaleceniami producenta instalacji fotowoltaicznej oraz odpowiedzialności wykonawcy z tytułu rękojmi w okresie lat od daty podpisania protokołu końcowego odbioru przedsięwzięcia.
2. Wykonawca posiada na montowane instalacje fotowoltaicznej gwarancje producenta zgodnie z zapisami w karcie gwarancyjnej:
 - gwarancja – lat na moduły fotowoltaiczne
 - gwarancja – lat na falownik
 - gwarancja – lat na konstrukcję wsporczą
 - gwarancja - lat na konstrukcję wsporczą
 - gwarancja - lat na montaż
3. Zamawiający ma obowiązek zgłosić Wykonawcy wadę instalacji fotowoltaicznej najpóźniej w terminie **5** dni roboczych od jej wykrycia w formie pisemnej nadanym listem poleconym na adres siedziby Wykonawcy bądź za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: pod rygorem utraty prawa do gwarancji. Wykonawca w terminie **14** dni od otrzymania zlecenia sporządza protokół w zakresie zaistniałych wad a następnie w terminie **21** dni powinien dokonać ich usunięcia.

4. W przypadku odmowy udostępnienia nieruchomości przez Zamawiającego celem dokonania napraw gwarancyjnych – Wykonawca jest zwolniony z obowiązku naprawy instalacji fotowoltaicznej, a wszelkie roszczenia Zamawiającego w tym zakresie wygasają.

§ 6

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy wyznacza się ze strony Wykonawcy:
 - a) tel. e-mail:
2. Jako przedstawiciela Zamawiającego w sprawie realizacji umowy wyznacza się:
 - a) tel. e-mail:
3. Wszelkie roszczenia powstałe przy realizacji przedmiotu umowy wynikające z ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych obciążają Wykonawcę.
4. Zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy możliwe jest w formie aneksu wyłącznie w okolicznościach, o których mowa w niniejszej umowie.
5. Podpisanie aneksu do umowy powinno być poprzedzone sporządzeniem protokołu konieczności podpisanego przez Wykonawcę i Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu cywilnego.
7. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony poddadzą rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach - 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 7

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

1. Obowiązek informacyjny dla Wykonawcy:

Wykonując obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej zwane „RODO”), informujemy, że:

- a) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej z siedzibą w Kole, przy ul. Ks. J. Poniatowskiego 25, 62-600 Koło. Administrator powołał inspektora ochrony danych osobowych – z którym można się skontaktować listownie na adres administratora, poprzez e-mail: iod@spzozkolo.pl; tel. 63 2626150.
- b) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą: w celu świadczenia usług wykonania instalacji fotowoltaicznej, w szczególności: wystawianie i przechowywanie faktur/dokumentów sprzedaży i innych dokumentów księgowych, rozpatrywanie reklamacji, obrona i dochodzenie roszczeń tworzenia zestawień analiz i statystyk (na potrzeby wewnętrzne administratora) weryfikacji wiarygodności płatniczej o wsparcia obsługi szeroko pojętej współpracy handlowej, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a, b, c, d, e, f lub art. 9 ust. 1 oraz ust. 2 lit. a, b, c, d, h, i, j (RODO);
- c) Odbiorcami Pana danych osobowych mogą być/będą: wsparcie IT dla administratora.
- d) Pana/Pani dane osobowe przechowywane będą przez okres adekwatny i nie dłuższy od okresów zgodnych z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w poszczególnych obszarach przetwarzania danych osobowych.

- e) Administrator nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.
- f) W oparciu o przetwarzane dane osobowe administrator nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania stosowanie do art. 22 RODO;
- g) Posiada Pani/Pan na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych; na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.
- h) Nie przysługuje Pani/Panu: w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- i) W związku z przetwarzaniem danych osobowych przez administratora przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO ul. Stawki 2 00-193 Warszawa, tel. 22 531 03 00 .

2. Monitoring wizyjny:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („RODO”), informuję, że:

- a) administratorem systemu monitoringu jest Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej z siedzibą w Kole przy ul. K. J. Poniatowskiego 25 („Administrator”);
- b) celem przetwarzania danych osobowych jest zapewnienie bezpieczeństwa pacjentów, pracowników oraz współpracowników Administratora, ochrony jego mienia oraz zachowania w tajemnicy informacji, których ujawnienie mogłoby narazić Administratora na szkodę;
- c) podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit e) RODO – (konieczność wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej) oraz art. 222 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy;
- d) monitoring obejmuje: teren bezpośrednio przyległy do budynków na terenie SPZOZ np. parkingi, chodniki, wjazdy i wyjazdy na teren SPZOZ, wejścia do budynków, ciągi komunikacyjne budynku „A”;
- e) w związku z przetwarzaniem danych w ww. celu, dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie Administratora, z którymi Administrator ma zawarte umowy powierzenia lub podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa;
- f) zebrane dane osobowe nie są przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
- g) zebrane dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu;
- h) dane z monitoringu są przechowywane przez okres nieprzekraczający 14 dni od dnia nagrania;
- i) osoba zarejestrowana przez system monitoringu ma prawo:
 - dostępu do danych osobowych,
 - ograniczenia przetwarzania danych osobowych,

- wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych z przyczyn związanych ze swoją szczególną sytuacją;
- prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;

j) dane kontaktowe Inspektora ochrony danych w SPZOZ Koło: adres e-mail: iod@spzozkolo.pl;
nr tel. 63 2626150.

3. Poufność:

Strony zobowiązują się wobec siebie, że zarówno podczas obowiązywania niniejszej umowy, jak i po jej rozwiązaniu zachowają w tajemnicy i będą traktowały jako poufne wszelkie informacji techniczne, handlowe i inne informacje, ujawnione im bezpośrednio lub pośrednio przez drugą stronę dla celów zawartej umowy oraz że będą wykorzystywały te informacje wyłącznie dla wskazanych celów i zapewnią ich zachowanie ich w tajemnicy przez swoich pracowników oraz inne osoby, za pomocą, których wykonują zobowiązania wynikające z zapisów niniejszej umowy.

Strony zobowiązują się do przestrzegania przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej RODO) oraz Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2019 poz.1781) (zwana dalej Ustawą) w trakcie trwania umowy jak i po zakończeniu jej trwania.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

Załączniki:

- pełnomocnictwo ZE
- protokół odbioru końcowego (wzór)

.....
.....
.....

Pełnomocnictwo

Ja, niżej podpisany/a,
udzielam niniejszym

.....

pełnomocnictwa do występowania w moim imieniu przed Energa Operator. z siedzibą w Kaliszu
we wszelkich sprawach związanych ze zgłoszeniem przyłączenia mikroinstalacji do sieci
elektroenergetycznej.

Pełnomocnictwo niniejsze nie obejmuje prawa do udzielania dalszych pełnomocnictw.

.....

Mocodawca

Protokół odbioru instalacji i przekazania dokumentacji

1. Data odbioru prac / przekazania dokumentacji:

2. Miejsce odbioru prac / przekazania dokumentacji:

3. Osoby uczestniczące:

Przedstawiciel Zamawiającego:

Przedstawiciele Wykonawcy:

4. Przedmiot umowy:

Ustalenia dotyczące wyników robót/prac:

- Praca została wykonana zgodnie z umową oraz z zapytaniem ofertowym
- Instalacja została uruchomiona i funkcjonuje bez zakłóceń.
- Usługa montażu instalacji została odebrana bez uwag/ z uwagami jak poniżej:

.....
.....
.....

Dokumenty wydane przez wykonawcę:

.....
.....
.....
.....
.....

Na tym protokół zakończono i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano

.....
/podpis Wykonawcy/

.....
/podpis Zamawiającego/