



Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
62 - 600 Koło, ul. Księcia Józefa Poniatowskiego 25



Koło, dnia 05.09.2022

SPZOZ.DŚM-ZP.240.11.2022

Do wszystkich zainteresowanych

Dotyczy postępowania: „**Dostosowanie infrastruktury Sali Porodowej SPZOZ w Kole do realizacji porodów rodzinnych**”

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1710) informuje o pytaniach i odpowiedziach:

Pytanie 1

Prosimy o informację jaki jest rzeczywisty , szczegółowy zakres prac instalacji wentylacyjno-klimatyzacyjnych dla zadania. Opis i rysunki odnoszą się tylko do wentylatorni na poddaszuco z remontowanym poziomem, biorąc pod uwagę przeznaczenie oraz fakt, że remontowana powierzchnia ma inny podział i częściowo funkcje w poszczególnych pomieszczeniach? Brak jest jakichkolwiek informacji dotyczących instalacji wentylacji projektowanego parteru.

Odpowiedź: Zakresem prac instalacji wentylacyjno-klimatyzacyjnych jest uruchomienie i oddanie do eksploatacji istniejącej instalacji wentylacji mechanicznych na poddaszu budynku, obejmujących Oddział Dziecięcy, Oddział Noworodkowy, Oddział Położniczo-Ginekologiczny, Salę Porodową. Funkcje pomieszczeń remontowanej Sali Porodowej pozostają bez istotnych zmian, zatem w chwili obecnej zakładamy, że istniejące kanały wentylacyjne nie będą podlegały gruntownej przebudowie.

Pytanie 2

Czy w zakresie wyceny Oferent ma uwzględnić jakiegokolwiek elementy wyposażenia (meblowe, AGD, przybory/wyposażenie sanitarne, elementy medyczne itp.)?Jeżeli tak prosimy załączenie specyfikacji ilościowo-jakościowej.

Odpowiedź: W wycenie należy uwzględnić tylko armaturę sanitarną w ilości zgodnej z projektem.

Pytanie 3

Dokumentacja w branży sanitarnej zakłada włączenie nowych pionów kanalizacyjnych do istniejących poziomów, a nowych urządzeń do istniejących instalacji. Prosimy o potwierdzenie takiego rozwiązania oraz deklarację, że Wykonawca nie jest odpowiedzialny za drożność i jakość istniejących elementów na odcinkach poza nowoprojektowanym orurowaniem.

Odpowiedź: Przyjmujemy rozwiązania projektanta.

Pytanie 4

Dokumentacja branżowa przewiduje wykonanie nowych pionów kanalizacyjnych wyprowadzonych na dach. Brak opracowania graficznego prowadzenia instalacji na pozostałych kondygnacjach. Jeżeli Oferent ma ująć ww. zakres prac prosimy o uzupełnienie

dokumentacji oraz o potwierdzenie, że zaprojektowane piony kanalizacyjne są skoordynowane z układem pomieszczeń na pozostałych piętrach.

Odpowiedź: Proszę ująć brakujący zakres prac. Dokumentacja zostanie uzupełniona w czasie pełnienia nadzoru autorskiego.

Pytanie 5

Dokumentacja w branży wod-kan zawiera zupełnie inny układ przyborów sanitarnych niż projekt architektury/technologii. Tym samym zaprojektowane orurowanie i podejścia (pod przybory a być może i lokalizacja nowych pionów) jest w dużej mierze nieaktualne. Prosimy o weryfikację/koordynację oraz aktualizację i ostateczne rysunki branżowe.

Odpowiedź: Proszę uwzględnić podczas wizji lokalnej ewentualne koszty wynikające z tych niezgodności. Aktualizacja zostanie dokonana w czasie pełnienia nadzoru autorskiego.

Pytanie 6

Czy w związku ze zmianami w konfiguracji i częściowo funkcji pomieszczeń Zamawiający zakłada zmiany w instalacji c.o.? Jeżeli tak prosimy o opis i rysunki .

Odpowiedź: Zamawiający nie zakłada zmian w instalacji c.o.

Pytanie nr 7

Czy w związku z funkcją pomieszczeń oraz wykonaniem nowych ścian Zamawiający przewiduje do wykonania jakiegokolwiek zakres prac związanych z instalacją gazów medycznych? Jeżeli tak prosimy o opis, rysunki, uszczegółowienie.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje zmian w miejscach ujęcia gazów medycznych.

Pytanie nr 8

Prosimy o podanie typów i rodzajów przewodów oraz kabli elektrycznych -brak w dokumentacji technicznej.

Odpowiedź: Instalacja oświetleniowa YDY3(4)x1,5/750v; instalacja gniazd 230v YDY3x2,5/750v; instalacja p-poż opisana na rysunkach, do decyzji Wykonawcy zgodnie z zasadami, Normami i zaleceniami.

Pytanie nr 9

W związku z wątpliwościami co do kompletności dokumentacji oraz opisanie całości zakresu prosimy o przesunięcie terminu składania ofert.

Odpowiedź: **TAK**, termin złożenia i otwarcia ofert został przesunięty na dzień 09.09.2022 r.

Pytanie nr 10:

W związku z wątpliwościami co do kompletności dokumentacji oraz opisanie całości zakresu , biorąc pod uwagę rodzaj pracy (remont w czynnym obiekcie szpitalnym- wiele nieprzewidzianych utrudnień), trudności w zapewnieniu dostaw materiałów i urządzeń specjalistycznych, zakładany sposób rozliczenia (ryczałt) oraz zakładaną chociażby w umowie możliwość wystąpienia istotnych wad lub rozbieżności ze stanem faktycznym, które wymagają poprawek, prosimy o wydłużenie terminu realizacji prac do min. 100 dni roboczych od daty podpisania umowy.

Odpowiedź: **Podtrzymujemy termin wykonania prac**

Pytanie nr 11:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie zapisu umownego §6 pkt 5, który ma brzmienie:
„ Wykonawca oświadcza, iż wiadomym mu jest, że z uwagi na zamierzony przez Zamawiającego cel umowy, przedmiot umowy musi zostać wykonany w terminie określonym w ust.1 .Strony ustalają ,iż w przypadku nie wykonania przedmiotu umowy w terminie , bądź też opóźnienia w rozpoczęciu lub wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby Wykonawca zdołał ukończyć w terminie określonym w umowie, Zamawiający może:

- a) bez korzystania z prawa do odstąpienia od umowy- powierzyć wykonanie przedmiotu umowy lub jej pozostałej części innemu podmiotowi obciążając Wykonawcę kosztami tego wykonania:
- b) odstąpić od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego jeszcze przed upływem terminu do wykonania dzieła; w sytuacji odstąpienia od umowy Zamawiający może powierzyć wykonanie przedmiotu umowy lub jej pozostałej części innemu podmiotowi , obciążając Wykonawcę kosztami z tym związanymi.”

Odpowiedź:

Zapis §6 pkt 5 zabezpiecza uzasadniony interes Zamawiającego , który w przypadku spełnienia przesłanek określonych w zapisie ma uprawnienia zastępcze. Zatem zapis pozostaje bez zmian. Ponadto podobną instytucję przewiduje art. 635 k.c.

*/Dyrektor
Samodzielnego Publicznego Zakładu
Opieki Zdrowotnej w Kole
Iwona Wiśniewska/*